



ПГР ВАШАРИШТЕ

ПГР ИНДУСТРИСКА ЗОНА И ЗОНЕ ПОСЛОВАЊА

**ПГР ЕРДОГЛИЈА
- БАГРЕМАР**

ПГР ПАЛИЛУЛЕ

ПГР НОВА КОЛОНИЈА - ПИВАРА

- Граница обухвата Друге измене и допуне Плана генералне регулације "Центар
Стара варош" у Крагујевцу
- ГРАНИЦА ГЛАВНОГ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА
- ГРАНИЦА ЛОКАЛНОГ ЦЕНТРА
- ГРАНИЦА ЛИНИЈСКОГ ЦЕНТРА

ВИСИНСКА РЕГУЛАЦИЈА

Ознака	Висина објекта /уличне фасаде (m)	Висина највишег дела објекта (m) / повучена стена, венчац, слеме	Препоручена спратност у оквиру прописане висине
у складу са регуларно издатошом грађевинском пројекцијом или на анализи дано објекта			
	max 9,00	max 12,00	Do П+2
	max 12,00	max 15,00	П+2+нов.3
	max 15,00	max 18,00	П+3
	max 18,00	max 21,00	П+3+нов.4
	max 21,00	max 24,00	П+4
	max 24,00	max 27,00	П+4+нов.5
	max 27,00	max 30,00	П+5+нов.6
	max 30,00	max 33,00	П+6+нов.7
	може бити и > 24,00	може бити и >27,00	може бити и више од П+8

Напомена 1: Ознаке висине из табеле су шематски дате на графичком прилогу као ознака висине и односе се на грађевинску парцелу и не представљају зону изградње

Напомена 2: Висине из табеле се увећавају за 2 m, на локацијама на којима је предвиђена реализација приземља са галеријом

Напомена 3: Висине објеката јавне намене реализују се у складу са правилницима који дефинишу конкретне намене а кроз израду урбанистичких пројеката

Напомена 4: Спратност и положај објеката у зони заштите дефинише се примарно према условима надлежног Завода за заштиту споменика културе

Напомена 5: Објекти (или делови објеката) висине преко 24,00m/27,00m (односно 26,00m/29,00m уколико се гради са галеријом) и спратности веће од П+8, могу се градити уз претходно потврђену студију и ПДР. На овим локацијама могу се реализовати објекти до висине 24,00m/27,00m (односно 26,00m/29,00m уколико се гради са галеријом) кроз изradу урбанистичког пројекта.

- ☐ ПОСТОЈЕЋА СПРАТНОСТ - Архитектонско-грађевинске интервенције na овим објектима могуће су према дефинисаним правилима грађења

ПОДЕЛА НА БЛОКОВЕ

- | | |
|--------------|---------------------|
| A.1.1 | ОЗНАКА БЛОКА |
|--------------|---------------------|

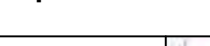
РЕГУЛАЦИОНИ ЕЛЕМЕНТИ

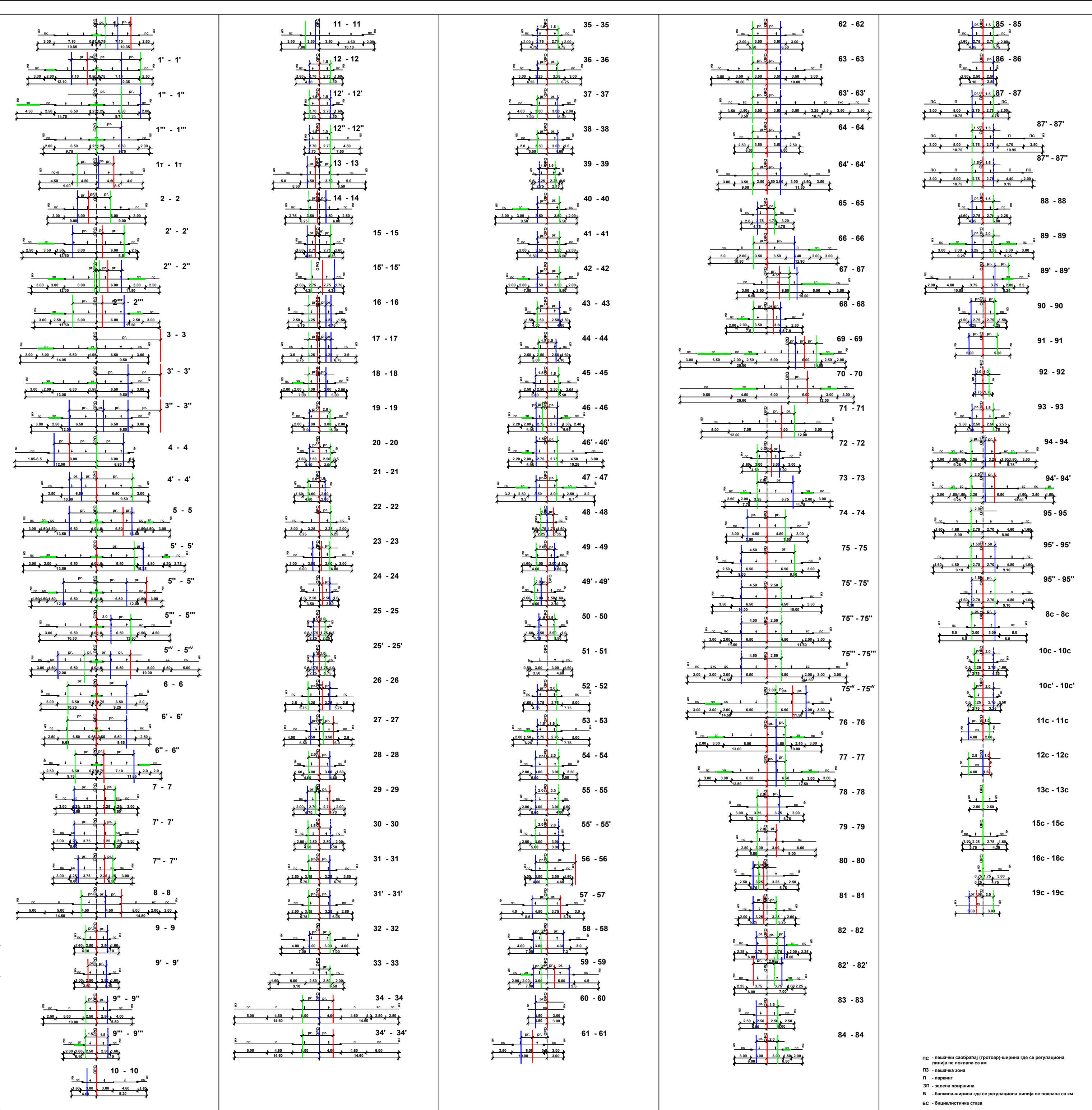
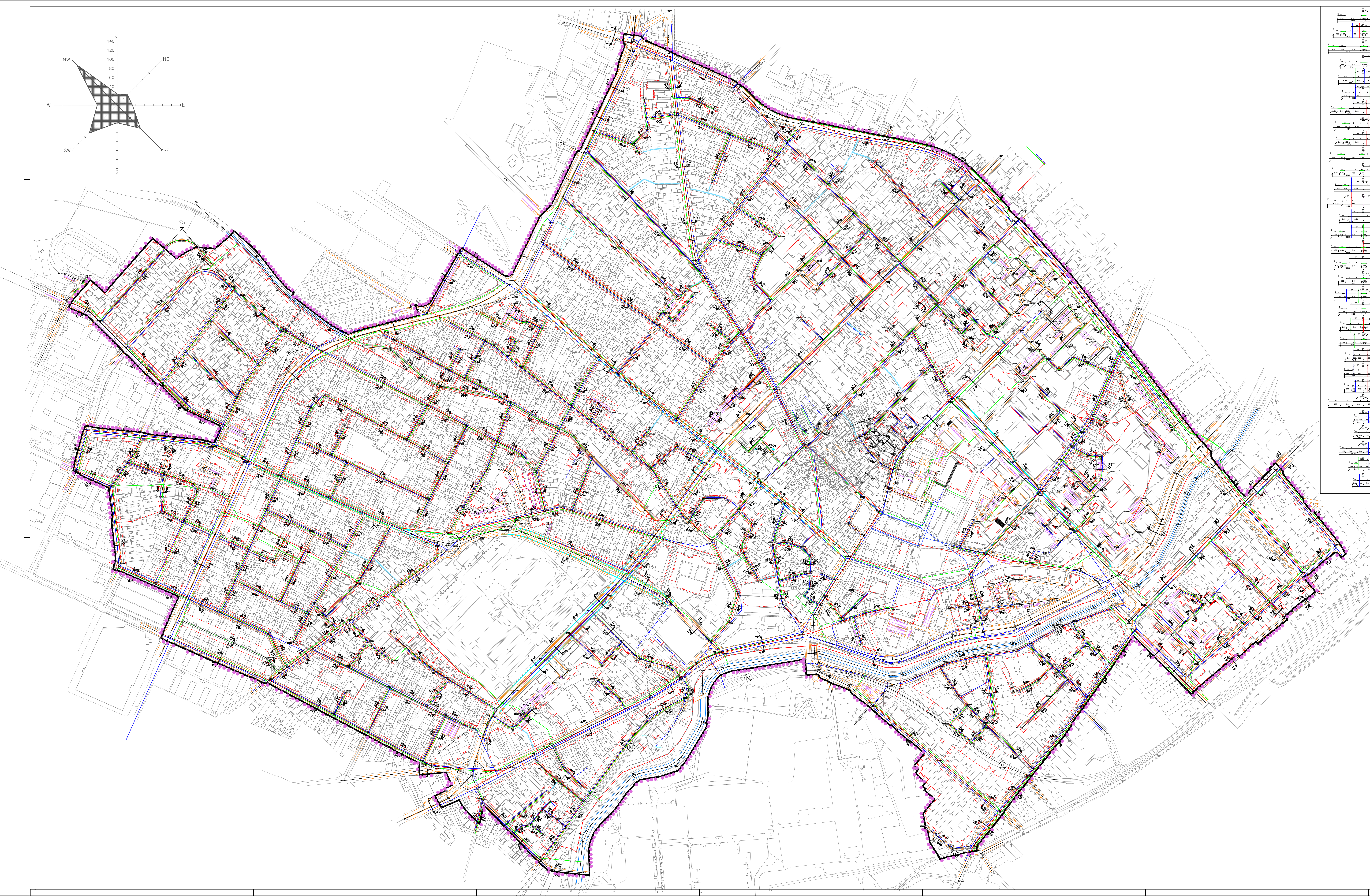
- | | |
|---|--|
|  | РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА |
|  | РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА+КАТАСТАРСКА ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ |
|  | ИВИЦА |
|  | ОСОВИНА САОБРАЋАЈНИЦА |
|  | ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА |
|  | РЕКА |
|  | РЕГУЛАЦИОНИ И ЗАШТИТНИ ПОЈАС РЕКЕ |

КАТЕГОРИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈНИЦА

- | | |
|--|------------------------------|
| | ГРАДСКЕ МАГИСТРАЛЕ |
| | ГРАДСКА САОБРАЋАЈНИЦА |
| | САБИРНА САОБРАЋАЈНИЦА |
| | ПЕШАЧКА УЛИЦА |
| | ПЕШАЧКО-КОЈСКА УЛИЦА |
| | БИЦИКЛИСТИЧКИ КОРИДОР |
| | БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА |
| | МАГИСТРАЛНА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА |
| | ИНДУСТРИЈСКИ КОЛОСЕК |

ДРУГА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЦЕНТАР - СТАРА ВАРОШ" У КРАГУЈЕВЦУ

ЈП "УРБАНИЗАМ" - КРАГУЈЕВАЦ Улица Крагујевац бр. 19 11000 Крагујевац Контакт: 063 331 111 Мат. број: 1401000000000000000			
ИНСТИТУТ ЗА ПРОЈЕКТОVANJE И ПРОJEKTOVANJE	ГРАД КРАГУЈЕВАЦ , Градска управа за развој и инвестиције		
ОБЈЕКТАМ: МРЕЖА ГРАДОВИНСКИХ ВОДОПРОВОДНИХ И КОМУНАЛНИХ ВОДОПРОВОДНИХ МРЕЖА У ГРАДИНИ ПАРКОВИМА	Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" - Крагујевац ВЕРТИКАЛНА РЕГУЛАЦИЈА СА САОБРАЋАЈНИМ РЕШЕЊЕМ		
ПОДНОШИЛАЦ ПРОЈЕКТА ПОДНОШИЛАЦ ПРОЈЕКТА ПОДНОШИЛАЦ ПРОЈЕКТА ПОДНОШИЛАЦ ПРОЈЕКТА	ПУТАНИЈА УРБАНИЗАМ, д.о.о. Милош Милошевић, д.о.о. Владимир Радевић, д.о.о. Маријана Радевић, д.о.о. Мирко Станковић, д.о.о.		
ПРОЈЕКТОВАО ПРОЈЕКТОВАО ПРОЈЕКТОВАО ПРОЈЕКТОВАО	06	ПРОЈЕКТОВАО ПРОЈЕКТОВАО ПРОЈЕКТОВАО ПРОЈЕКТОВАО	02 ДАТУМ 06.02.2020. ПАРЦЕЛА 1.2500



- ПОСТОЈЕЋЕ ВОДОВОДНЕ ЛИНИЈЕ
- ПЛАНИРАНЕ ВОДОВОДНЕ ЛИНИЈЕ
- ПОСТОЈЕЋА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈЕЋА КИШНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА КИШНА КАНАЛИЗАЦИЈА



ГРАД КРАГУЈЕВАЦ

ЛЕГЕНДА:

- Граница обухвата Друге измене и допуна Плана генералне регулације "Центар - Стара варош" у Крагујевцу
- УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА-КАТАСТАРСКА ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ
- ИВИЧЊАЦИ
- ОСОВИНА САОБРАЋАЈНИЦА
- КМТ КАТАСТАРСКА МЕЊНА ТАЧКА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- ПГП ПОСТОЈЕЋА ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- ГП-РП ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА НА РЕГУЛАЦИОНОЈ ЛИНИЈИ
- 0.00 НИВЕЛАЦИОНИ ЕЛЕМЕНТИ

РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ:
Регулационе линије су одређене границама катастарских парцела свака од је то приказано на графичком прилогу. Дато ширине пешачког стаза и друге елементе карактеристичних профила улази на тим местима је променљива и дефинисана са бројним пројектима тес саобраћајница.

РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ:
Регулационе линије које се на графичком прилогу не показују са границама катастарских парцела одређене су великом карактеристичног профила, који се, координатама тачака регулације или линијама између последњих катастарских међних тачака (пог).

ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ:
Код постојећих објеката учесници у катастру непокретности, чије део у ширини до 14 пролази преко грађевинске линије на графичком прилогу дефинисана котацијом, за потребе тог објекта (реконструкције, адаптације и сл.) грађевинске линије одговара постојећој грађевинској линији (ПГП).

ПЕШАЧКИ КОРИДОРИ ЈАВНОГ КАРАКТЕРА:
Простори које је потребно формирати као мале пешачке променале у оквиру остале намене приликом трансформације градског тлава (прилази објеката из А категорије у спроведној) минимална ширина пешачког коридора је 1,50м, материјализацијом и нивелацијом решеним обезбедити несметано кретање самим лицима.

ДРУГА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЦЕНТАР - СТАРА ВАРОШ" У КРАГУЈЕВЦУ



ЈП "УРБАНИЗАМ" - КРАГУЈЕВАЦ

Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" - Крагујевац

ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Град Крагујевац, Градско управно за развој и инвестиције

Наташа Урошевић, дип.инж.арх.

Бранислав Милошевић, дип.инж.инк.

Мирјана Тиховић, дип.инж.арх.

Иван Стојановић, дип.инж.инк.

Датум: 01. Јуни 2025.

Масштаб: 1:2500.



ГРАД КРАГУЈЕВАЦ

ЛЕГЕНДА:

1. НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА ОД ИЗУЗЕТНОГ ЗНАЧАЈА

- 1.1. СПОМЕНИЦИ КУЛТУРЕ И ПРОСТОРНЕ КУЛТУРНО - ИСТОРИЈСКЕ ЦЕЛИНЕ
1.1.1. КУЋА У УЛИЦИ СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА БР 23
1.1.2. КУЋА СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА - КУЋА ПРОТЕ МИЛОЈА БАЈКАТАРЕВИЋА
1.2. ЗГРАДА ОПРЕМНОГ СУДА
1.3. КОМПЛЕКС ВОЈНО - ТЕХНИЧКОГ ЗАВОДА У КРАГУЈЕВЦУ

2. НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА ОД ВЕЛИКОГ ЗНАЧАЈА

- 2.1. ЗГРАДА ЗВАНА „АМЦИН КОНАК“
2.2. КНЕЗ МИХАИЛОВ КОНАК
2.3. ЗГРАДА ГИМНАЗИЈЕ
2.4. ПРОСТОРНЕ КУЛТУРНО - ИСТОРИЈСКЕ ЦЕЛИНЕ
СТАРО ГРАДСКО ЈЕЗГРО

3. НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

- 3.1. СПОМЕНИЦИ КУЛТУРЕ
3.1.1. ЗГРАДА ТУЦАКОВИЋА, УЛ. КНЕЗА МИХАИЛА 13А (НЕКАДА УЛИЦИ ЈНА БР 11)
3.1.2. КУЋА У УЛИЦИ СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА БР 5 - ПАЦИРАЧЕВА КУЋА
3.1.3. КУЋА У УЛИЦИ СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА БР 9 - КУЋА ДР. КОПОВИЋА
3.1.4. КУЋА У УЛИЦИ СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА БР 17, САДА БР. 15
3.1.5. КУЋА У УЛИЦИ СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА БР 19, САДА БР. 17 - ДЕНИН КОНАК
3.1.6. КУЋА У УЛИЦИ СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА БР 69
3.1.7. ЗГРАДА У УЛИЦИ МАРШАЛА ТИТА БР 121
3.1.8. КУЋА УЛИЦА КРАЉА АЛЕКСАНДРА I КАРАЂОРЂЕВИЋА БР 21
3.1.9. КУЋА УЛИЦА КРАЉА АЛЕКСАНДРА I КАРАЂОРЂЕВИЋА БР 21
3.1.10. СТАРА ШКОЛА У КРАГУЈЕВЦУ У УЛИЦИ МИЛОВАН ГУШИЋА
3.1.11. БЕТОНСКИ ПЕШАНИКИ МОСТ ПРЕКО ПЕПЕНИЦЕ
3.1.12. ПУЊНИ МОСТ БРОЈ ЈЕДАН ПРЕКО ПЕПЕНИЦЕ
3.1.13. ПУЊНИ МОСТ БРОЈ ДВА ПРЕКО ПЕПЕНИЦЕ
3.1.14. КУЋА У УЛИЦИ КРАГУЈЕВАНОГ ОКТОБРА БР 116
3.1.15. КУЋА УЛИЦА КРАЉА АЛЕКСАНДРА I КАРАЂОРЂЕВИЋА БР 62
3.1.16. КУЋА ПРЕДЈУМАНА МИЛОВАН ГУШИЋА
3.1.17. КУЋА ПРЕДЈУМАНА МИЛОВАН ГУШИЋА
3.1.18. СПОМЕНИК ПАЛИМ ШУМАДИНЦИМА
3.1.19. КУЋА У УЛИЦИ ТАНАСКА РАЈИЋА БР 52
3.1.20. ЛЕТАК СЛИКАЧЕ ЉУБИЋЕ ФИЛИПОВИЋ
3.1.21. ВАТРОГАСНИ ДОМ - УЛИЦА МИЛОЈА ПАВЛОВИЋА БР 1
3.1.22. САСОБНА ЦРКВА УСПЕЊА ПРЕСВЕТЕ БОГОРОДИЦЕ
3.1.23. ЗГРАДА ДЕЧЕ БИБЛИОТЕКЕ - УЛИЦА МИЛОВАН ГУШИЋА БР. 44
3.1.24. ЗГРАДА „УРЕДА“

4. ДОБРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕДХОДНУ ЗАШТИТУ

- 4.1. ПРОСТОРНО КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКЕ ЦЕЛИНЕ
СТАРО ГРАДСКО ЈЕЗГРО - ШИРИ ОБУХВАТ ЗАШТИТЕ -

5. ЈАВНИ СПОМЕНИЦИ

- 5.1.1. ТРГ КРАЉА ПЕТРА I КАРАЂОРЂЕВИЋА
5.1.2. СПОМЕНИК НАРОДНИХ ХЕРОЈА НА ТРГУ КОД КРАСТА
5.1.3. СПОМЕНИК ВУКУ КАРАЏИЋУ НА „БАЧКОМ ТРГУ“
5.1.4. СПОМЕНИК ЈОАКИМА ВУЈИЋА ИСПРЕД ПОЗОРИШТА
5.1.5. СПОМЕНИК ЈОВАНУ РИСТИЋУ НА ТРГУ ИСПРЕД УЛИЦЕ ЈОВАНА РИСТИЋА
5.1.6. СПОМЕНИК „ЦРВЕНИ БАЈАК“
5.1.7. СПОМЕНИК „ЛОСТ“ НА ТРГУ МАДА БАГА
5.1.8. СПОМЕН - ОБЕЛЕЖЈЕ У ПАРКУ ИСПРЕД НАРОДНОГ МУЗЕЈА
5.1.9. РАДНИКОВИЋИ СПОМЕНИК У ПАРКУ ИСПРЕД НАРОДНОГ МУЗЕЈА
5.1.10. СПОМЕНИК МИЛОШУ ОБЕРНОВИЋУ У ПАРКУ ИСПРЕД НАРОДНОГ МУЗЕЈА
5.1.11. СПОМЕНИК РАДОМИРУ ПУТНИКУ ИСПРЕД ЗГРАДЕ ОКУЖНОГ СУДА
5.1.12. СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈЕ ГРОМ РАЈИЋЕ И ПРВОЈ ШКОЛСКОЈ ПРОСЛАВИ СВ САВЕ
5.1.13. СПОМЕНИК „УСПЕЊЕ“ НА ТРГУ ИСПРЕД РОБНЕ КУЋЕ

5.2. СПОМЕНИ БИСТЕ

- 5.2.1. СПОМЕН БИСТА СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА ИСПРЕД ОШ „СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋ“
5.2.2. СПОМЕН БИСТА РАДОЈА ДОМАНОВИЋА ИСПРЕД ОШ „РАДОЈЕ ДОМАНОВИЋ“
5.2.3. СПОМЕН БИСТА АНДРЕ МАРИНОВИЋА ИСПРЕД ОШ „РАДОЈЕ ДОМАНОВИЋ“
5.2.4. СПОМЕН БИСТА МИЛУТИНА ТОДОРОВИЋА ИСПРЕД ОШ „МИЛУТИН И ДРАГИЋА ТОДОРОВИЋ“
5.2.5. СПОМЕН БИСТА МОМЕ СТАНОЛОВИЋА ИСПРЕД ОШ „МОМА СТАНОЛОВИЋ“
5.2.6. СПОМЕН БИСТА ЗОРЕ РАДОЈИЋИЋ ИСПРЕД ОШ „МОМА СТАНОЛОВИЋ“
5.2.7. СПОМЕН БИСТА БОЖИКАРА ПЕТРОВИЋА НА СЕВЕРУ У БРВОЈИЦИ
5.2.8. СПОМЕН БИСТА ВУКА КАРАЏИЋА У ПАРКУ КОД НАРОДНОГ МУЗЕЈА
5.2.9. СПОМЕН БИСТА ТРИШЕ КАДРОВИЋА У МАЛОМ ПАРКУ
5.2.10. СПОМЕН БИСТА ВИТЕ ЈАНЈИЋА У ПАРКУ ИСПРЕД СТУДЕНТОКОГ ДОМА
5.2.11. СПОМЕН БИСТА ДР МИХАИЛА ИЛИЋА ИСПРЕД ЗГРАДЕ ОКУЖНОГ СУДА
5.2.12. СПОМЕН БИСТА КАЗИМИРА ВЕЉКОВИЋА ИСПРЕД УПРАВНЕ ЗГРАДЕ
5.2.13. СПОМЕН БИСТА РАДОМИРА ПУТНИКА ИСПРЕД КАСАРНЕ „РАДОМИР ПУТНИК“

5.3. СПОМЕНИ ПЛОЧЕ

- 5.3.1. СПОМЕН ПЛОЧА НА ФАСАДИ ЗГРАДЕ КАФАНЕ „МОСКВА“
5.3.2. СПОМЕН ПЛОЧА НА ЗГРАДИ „УГОШАЊЕ“
5.3.3. СПОМЕН ПЛОЧА НА ФАСАДИ ГОСТИНИЈЕ „КОНАК“
5.3.4. СПОМЕН ПЛОЧА НА ФАСАДИ ЗГРАДЕ БИОСКОПА „РАДНИК“
5.3.5. СПОМЕН ПЛОЧА НА ФАСАДИ ПРОДАВНИЦЕ „ПРВИ МАЛ“ ПИРОТ
5.3.6. СПОМЕН ПЛОЧА ПОСВЕЋЕНА НАРОДНОМ ХЕРОЈУ ДУШАНУ ДУГАЛИЋУ
5.3.7. УЛИЦА ДР НИКЛЕ КОПОВИЋА БР 41
5.3.8. СПОМЕН ПЛОЧА НА КЊИЖАРИ „ВУК КАРАЏИЋ“ САДА „АЛТИНА“
5.3.9. СПОМЕН ПЛОЧА НА ЗГРАДИ ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МОМА СТАНОЛОВИЋ“
5.3.10. СПОМЕН ПЛОЧА НА КУЋИ У КОЈОЈ ЈЕ ПОТВРЕДНО СТАНОВАО РАДОМИР ПУТНИК У
ИСТОЈНОЈ УЛИЦИ

6. ОБЈЕКТИ И ПРОСТОРИ ПРЕДВИЂЕНИ ЗА ПОКРЕТАЊЕ ПОСТУПАКА ЗА УТВРЂИВАЊЕ

- 6.1. ПОЈЕДИНАЧНИ ОБЈЕКТИ
6.1.1. КУЋА У УЛ. ВОЈВОДЕ ПУТНИКА БР 4
6.1.2. КУЋА У УЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА I КАРАЂОРЂЕВИЋА БР 65 (69)
6.1.3. КУЋА У УЛ. МИЛОВАН ГУШИЋА БР 18
6.1.4. КУЋА У УЛ. МИЛОВАН ГУШИЋА БР 20
6.1.5. ОБЈЕКАТ У УЛ. СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА БР 23 - ЖЕНСКИ ДИСПАНЗЕР
6.1.6. КУЋА У УЛ. НИКОЛЕ ПАШИЋА БР 33 - АЕРО КЛУБ - КУЋА БОЈАЏИЋА

ГРАДИТЕЉСКО НАСЛЕЂЕ У КОНТАКТНИМ ЗОНАМА ОБУХВАТА ПЛАНА:

- 1.2.1. КОМПЛЕКС ВОЈНО - ТЕХНИЧКОГ ЗАВОДА У КРАГУЈЕВЦУ
2.1. ЗНАМЕНИТО МЕСТО СПОМЕН ПАРК „КРАГУЈЕВАНИ ОКТОБАР“ У ШУМАРИЦАМА
3.1. КОМПЛЕКС „СОКОЛАН“ У СТАРОЈ РАДНИЧКОЈ КОЛОНИЈИ
6.2. СТАРА ВОЈНА КОЛОНИЈА
6.3. СТАРА УЧИТЕЉСКА ШКОЛА - САДА ПМФ

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА
1. НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА ОД ИЗУЗЕТНОГ ЗНАЧАЈА
2. НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА ОД ВЕЛИКОГ ЗНАЧАЈА
3. НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА
4. ДОБРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕДХОДНУ ЗАШТИТУ
5. ЈАВНИ СПОМЕНИЦИ
6. ОБЈЕКТИ И ПРОСТОРИ ПРЕДВИЂЕНИ ЗА ПОКРЕТАЊЕ ПОСТУПАКА ЗА УТВРЂИВАЊЕ

УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРИРОДЕ

- ДРЕВЕ У ДВОРИШТУ ОШ 21. ОКТОБАР - ЗИМОВАЛИШТЕ
СТРОГО ЗАШТИЋЕНЕ ВРСТЕ СОВЕ УТИНЕ АБО ОШС

ЗОНЕ ОГРАНИЧЕНЕ И КОНТРОЛИСАНЕ ГРАЂИЈЕ

- ЗОНА ОГРАНИЧЕНЕ ГРАЂИЈЕ
ЗОНА КОНТРОЛИСАНЕ ГРАЂИЈЕ
ПОПЛАВНИ ТАЛАС (ГРАНИЦА ПЛАВНЕ ЗОНЕ ВЕЛИКИХ ВОДА
ПОВРАТНОГ ПЕРИОДА 100 ГОДИНА)
ГРАНИЦА ЗАШТИТНОГ ПОЈАСА ПУТЕ

ДРУГА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЦЕНТАР - СТАРА ВАРОШ" У КРАГУЈЕВЦУ

ЈП "УРБАНИЗАМ" - КРАГУЈЕВАЦ

ИНВЕСТИТОР И
ОДРЕЂИВАЧ
ОБЈЕКТА

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ, Градска управа за развој и инвестиције

Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" - Крагујевац

КАРТА ЗАШТИТЕ И ОГРАНИЧЕЊА

ОДРЕЂИВАЧ
ОБЈЕКТА

Технички надзор, пројекатски надзор

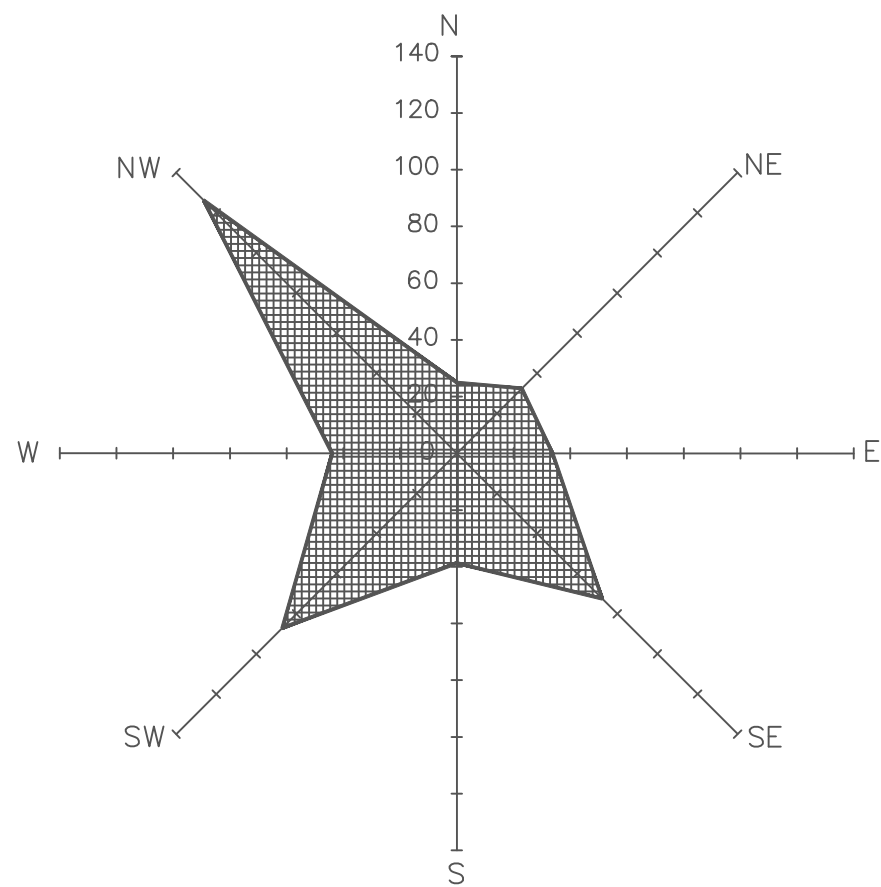
Урадионица

Марија Тодоровић, дипломирани архитекта

Н.З. архитекта

Лазар Стојановић, дипломирани архитекта

ГРАДНИСКИ ПРОЈЕКАТ БР 08 ПРОЈЕКАТ 01 ДАТУМ XII 2023. РАЗМЕР 1:2500



ПГР ДОБРЕ ВОДЕ - БУБАЊ

ПГР ИНДУСТРИСКА
ЗОНА И ЗОНЕ
ПОСЛОВАЊА

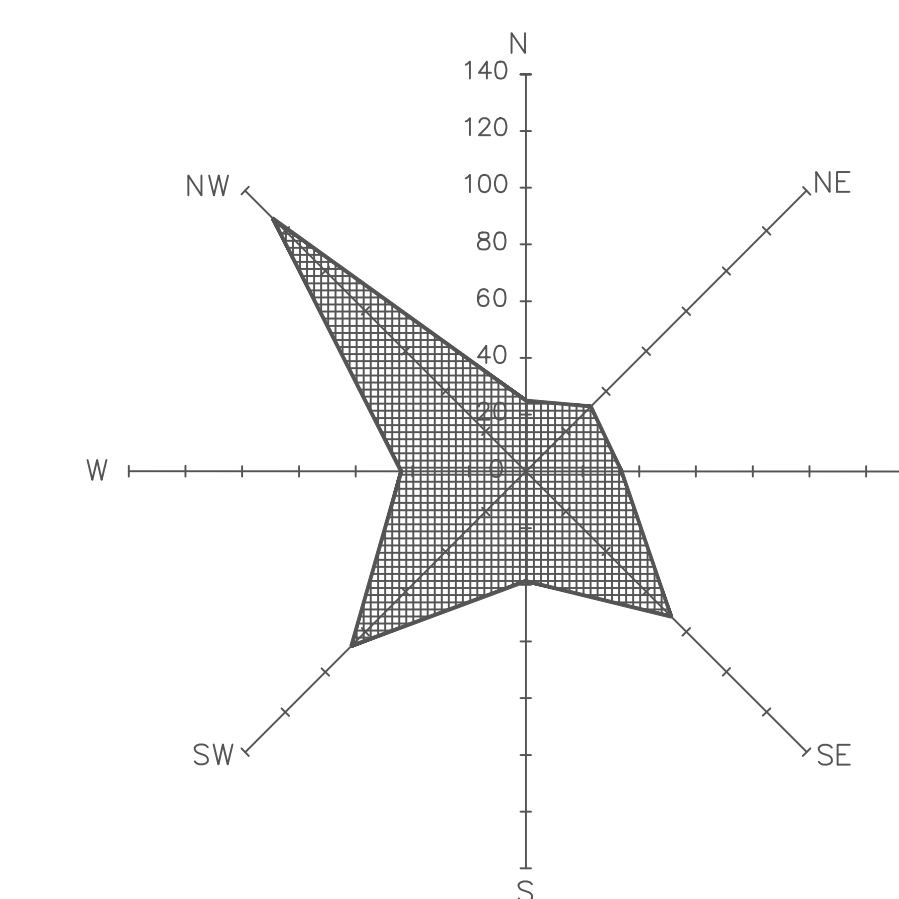
ПГР ЕРДОГЛИЈА
- БАГРЕМАР

ПГР ПАЛИЛУЛЕ

ПГР НОВА КОЛОНИЈА - ПИВАРА

ПГР БЕЛОШЕВАЦ - ЖДРАЉИЦА

ПГР ВАШАРИШТЕ



ПГР ВАШАРИШТЕ

ПГР ДОБРЕ ВОДЕ - БУБАЊ

**ПГР ИНДУСТРИСКА
ЗОНА И ЗОНЕ
ПОСЛОВАЊА**

ПГР ЕРДОГЛИЈА - БАГРЕМАР

ПГР ПАЛИЛУЛЕ

ПГР БЕЛОШЕВАЦ - ЖДРАЉИЦА

ПГР НОВА КОЛОНИЈА - ПИВАРА

- Граница обухвата плана
- СТЕЧЕНЕ ОБАВЕЗЕ - ДЕО ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОЈИ СЕ ПРИМЕЊУЈЕ
- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАМБЕНОГ БЛОКА КОЛОНИЈА - ЗИДАНЕ БАРАКЕ
"Службени лист града Крагујевца" Број 7/07
- ОБАВЕЗНА ИЗРАДА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПЛАНОВА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ЗОНЕ УРБАНЕ ОБНОВЕ-ЦЕЛИНЕ СА НЕПОКРЕТНИМ КУЛТУРНИМ ДОБРИМА, У ЗАШТИЂЕНОЈ ОКОЛИНИ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА КАО И У ЗОНИ ОКРУМЕЊА НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА УНУТАР БЛОКА ЧИЈА ЈЕ ТРАНСФОРМАЦИЈА ОД НЕПОСРЕДНОГ УТИЦАЈА НА КУЛТУРНО ДОБРО

1. НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА ОД ИЗUZETНОГ ЗНАЧАЈА СА ОКОЛИНОМ
 2. НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА ОД ВЕЛИКОГ ЗНАЧАЈА СА ОКОЛИНОМ
 3. НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА СА ОКОЛИНОМ

НАПОМЕНА: ОЗНАКЕ SVИХ ЗАШТИЋЕНИХ ЗОНА И ОБЈЕКТА ДАТЕ СУ НА ГРАВИЧНОЈ ПЛУНИ БР. 4 КУРТА ЗАШТИТЕ

 4. ДОБРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ

5. ОБЈЕКТИ И ПРОСТОРИ ЗА КОЈЕ СЕ ПРЕДВИДА ПОКРЕЋАЊЕ ПОСЛУЖБА ЗА УТВРЂИВАЊЕ

ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ У СЛУЧАЈУ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ

ОБАВЕЗНА ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

НАПОМЕНА: *Израда урбанистичког пројекта је обавезна за изградњу*

Није обавеза израда урбанистичког пројекта за интервенције на јавним и осталим површинама и објектима које обухватају:

- реконструкцију, санацију, адаптацију (ове интервенције у складу са Законом Члан 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Српске“ бр. 2208, 18109-измена, 14010-измена УС, 21119-измена, 42113-измена УС, 50113-измена УС, 148113-измена УС, 164114, 164114, 83118, 31119, 31119-државан, 920, 50221, 62222 и 91225) орогно грађевинарских интервенције на техничко-технолошког унапређењу објекта без повећања волумена објекта и промене доминатног стилог објектована

- уклањање препрека кретању особа са инвалидитетом (што подразумева и хоризонталне и вертикалне комуникације) грађења лифтова, платформи и рампи испред Плана дефинисане грађевинске линије
 - грађевинске интервенције у циљу спроводене мера енергетске ефикасности или противпожарне заштите објекта.
 Израда Плана детаљне регулације за реализацију саобраћајнице - Улица Стојана Протића

☐ ДИРЕКТНО СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА
ИЗУЗЕВ АКО ПРЕТХОДНИМ СТАВОВИМА И ПРАВИЛИМА УРЕЂАЊА И
ГРАЂЕЊА НИЈЕ ДРУГАЧИЈЕ ДЕФИНИСАНО

ДРУГА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЦЕНТАР - СТАРА ВАРОШ" У КРАГУЈЕВЦУ

ЈП "УРБАНИЗАМ" - КРАГУЈЕВАЦ
Ул. Краља Петра I бр. 23 34000 Крагујевац www.urbanizam.co.rs

INVESTITOR I POSREDOVAČ	GRAD KRAGUJEVAČ, Gradska uprava za razvoj i investicije
POSREDOVAČ	Javno preduzeće "UREMI2AM" - Kragujevac

НАЗИВ ПРАВИЛНОГ ПРИЛОГА	КАРТА СПРОВОЂЕЊА
-------------------------	------------------

содворени УРАНАСТА	Наташа Ивановић, дигитални арх.	Наташа Ивановић, дигитални арх.		
УРАНАСТА				
содворени				

[illegible]

2019-2020	2020-2021	2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025	2025-2026	2026-2027	2027-2028	2028-2029	2029-2030	2030-2031	2031-2032	2032-2033	2033-2034	2034-2035	2035-2036	2036-2037	2037-2038	2038-2039	2039-2040	2040-2041	2041-2042	2042-2043	2043-2044	2044-2045	2045-2046	2046-2047	2047-2048	2048-2049	2049-2050	2050-2051	2051-2052	2052-2053	2053-2054	2054-2055	2055-2056	2056-2057	2057-2058	2058-2059	2059-2060	2060-2061	2061-2062	2062-2063	2063-2064	2064-2065	2065-2066	2066-2067	2067-2068	2068-2069	2069-2070	2070-2071	2071-2072	2072-2073	2073-2074	2074-2075	2075-2076	2076-2077	2077-2078	2078-2079	2079-2080	2080-2081	2081-2082	2082-2083	2083-2084	2084-2085	2085-2086	2086-2087	2087-2088	2088-2089	2089-2090	2090-2091	2091-2092	2092-2093	2093-2094	2094-2095	2095-2096	2096-2097	2097-2098	2098-2099	2099-2100	2100-2101	2101-2102	2102-2103	2103-2104	2104-2105	2105-2106	2106-2107	2107-2108	2108-2109	2109-2110	2110-2111	2111-2112	2112-2113	2113-2114	2114-2115	2115-2116	2116-2117	2117-2118	2118-2119	2119-2120	2120-2121	2121-2122	2122-2123	2123-2124	2124-2125	2125-2126	2126-2127	2127-2128	2128-2129	2129-2130	2130-2131	2131-2132	2132-2133	2133-2134	2134-2135	2135-2136	2136-2137	2137-2138	2138-2139	2139-2140	2140-2141	2141-2142	2142-2143	2143-2144	2144-2145	2145-2146	2146-2147	2147-2148	2148-2149	2149-2150	2150-2151	2151-2152	2152-2153	2153-2154	2154-2155	2155-2156	2156-2157	2157-2158	2158-2159	2159-2160	2160-2161	2161-2162	2162-2163	2163-2164	2164-2165	2165-2166	2166-2167	2167-2168	2168-2169	2169-2170	2170-2171	2171-2172	2172-2173	2173-2174	2174-2175	2175-2176	2176-2177	2177-2178	2178-2179	2179-2180	2180-2181	2181-2182	2182-2183	2183-2184	2184-2185	2185-2186	2186-2187	2187-2188	2188-2189	2189-2190	2190-2191	2191-2192	2192-2193	2193-2194	2194-2195	2195-2196	2196-2197	2197-2198	2198-2199	2199-2200	2200-2201	2201-2202	2202-2203	2203-2204	2204-2205	2205-2206	2206-2207	2207-2208	2208-2209	2209-2210	2210-2211	2211-2212	2212-2213	2213-2214	2214-2215	2215-2216	2216-2217	2217-2218	2218-2219	2219-2220	2220-2221	2221-2222	2222-2223	2223-2224	2224-2225	2225-2226	2226-2227	2227-2228	2228-2229	2229-2230	2230-2231	2231-2232	2232-2233	2233-2234	2234-2235	2235-2236	2236-2237	2237-2238	2238-2239	2239-2240	2240-2241	2241-2242	2242-2243	2243-2244	2244-2245	2245-2246	2246-2247	2247-2248	2248-2249	2249-2250	2250-2251	2251-2252	2252-2253	2253-2254	2254-2255	2255-2256	2256-2257	2257-2258	2258-2259	2259-2260	2260-2261	2261-2262	2262-2263	2263-2264	2264-2265	2265-2266	2266-2267	2267-2268	2268-2269	2269-2270	2270-2271	2271-2272	2272-2273	2273-2274	2274-2275	2275-2276	2276-2277	2277-2278	2278-2279	2279-2280	2280-2281	2281-2282	2282-2283	2283-2284	2284-2285	2285-2286	2286-2287	2287-2288	2288-2289	2289-2290	2290-2291	2291-
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------